

BRF Bergsbrunnsparken

Årsstämma den 31 maj 2017, kl. 19.00 – Fålhagsleden 13, hos Vikholm

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnas av Christoffer Smeds.

2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Röstlängden fastställdes enligt bifogad lista.

3. Val av ordförande för stämman

Anders Brännström valdes till ordförande för stämman.

4. Anmälan av protokollskrivare

Annette Ågren-Vikholm utsågs till protokollskrivare.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare utsågs Claes Blomgren och Nils Ingvarson.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman ansåg att kallelsen till stämman gjorts i enlighet med föreningens stadgar.

7. Godkännande av dagordningen.

Dagordningen godkänns enligt styrelsens förslag. En generell information kommer att ske efter stämman.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Ordförande gick igenom årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorernas berättelse.

Ordförande gick igenom revisorernas berättelse.

10. Fastställande av balans- och resultaträkning.

Balans- och resultaträkning fastställdes i enighet med årsredovisningen.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

2016 blev det ett resultat på 80 955 kr.

Som framgår av utsända dokument har styrelsen föreslagit att vi avsätter 10 000 kronor till den yttre reparationsfonden. Revisorn har påpekat att enligt föreningens stadgar ska avsättning ske enligt avsättningsplan för fastighetsunderhåll med 73340 kronor. Styrelsen föreslår därför årsstämman att besluta om att 73 340 kronor avsätts till yttre reparationsfonden i enlighet med föreningens stadgar.

Stämman beslutade att avsätta 73 340 kronor till yttre reparationsfonden.

13. Fråga om arvoden för räkenskapsåret 2017

Styrelsen föreslog att bibehålla det arvode på 40 000 kr plus sociala avgifter som fastställdes vid årsstämman 2016.

Förslag från en bostadsrättsinnehavare var att öka arvodet med 2%. Omröstning skedde mellan de två förslagen.

Stämman beslutade att öka arvodet med 2%, dvs till 40 800 kr plus sociala avgifter.

14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog tre ledamöter och en suppleant. Stämman beviljar förslaget.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde att följa valberedningens förslag

- Christoffer Smeds (ledamot omval)
- Annette Ågren-Vikholm (ledamot omval)
- Shahla Rostami (ledamot omval)
- Anders Brännström (ledamot omval)

16. Val av revisor och suppleant

Stämman valde att följa valberedningens förslag.

BOREV Revisionsbyrå, Tomas Jonasson och Lars Jonasson valdes till revisor respektive revisorssuppleant.

17. Val av valberedning

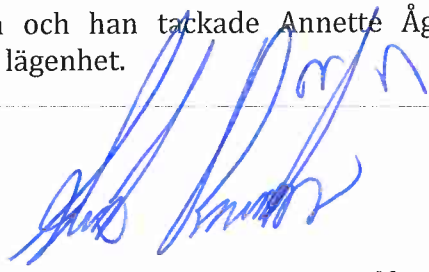
Nils Ingvarson och Olle Thunström valdes till valberedningen.

18. Stämmans avslutande

Stämman avslutades av Anders Brännström och han tackade Annette Ågren-Vikholm för att stämman kunde hållas i hennes lägenhet.



Annette Ågren-Vikholm, protokollskrivare



Anders Brännström, mötesordförande



Claes Blomgren, justerare



Nils Ingvarson, justerare